

**Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase na dan  
04.02.2021.**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 15 St-911/2016

Dužnik: Stečajna masa iza GRADITELJ d.d. Čavle, Vrh Čavje 9, OIB 44907994899

U odnosu na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase koji je elektronskim putem dana 18.10.2020. dostavljen u stečajni spis a odnosio se na razdoblje od 06.05.2015. do 18.10.2020. u razdoblju od 19.10.2020. do 04.02.2021. nije bilo značajne promjena u pogledu stanja stečajne mase, unovčenja stečajne mase, ni podmirenja obveza stečajne mase.

Jedina promjena odnosi se na primitak Rješenja Hrvatskih voda, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“ Rijeka od 29.10.2020. kojim se za ozakonjenje stambene i jednostavne zgrade izgrađene na k.č. 466 k.o. Mihotići utvrđuje stečajnoj masi iza Graditelj d.d. visina vodnog doprinosa. Naknada u visini od 1.936,98 kuna je plaćena 30.10.2020.

U razdoblju koje obuhvaća ovo Izvješće i to 19.12.2020. Pero Orešković s kojim je sklopljen ugovor o kupoprodaji nekretnine-stana i koji je bio u obvezi platiti 14.924,34 eura (cca 112.000,00 kuna), poslao je dopis u kojem obrazlaže financijske poteškoće zbog kojih je do sada uplatio samo 60.000,00 kuna.

Razloge zbog kojih još uvijek nisu riješeni pravni odnosi sa Robertom Francetić, Veselkom Jovanović, Ilijom Pajić kao i Draganom Vučković obrazloženi su u izviješćima koje je 29.01.2021. dostavila Danijela Kovačić, odvjetnica iz Rijeke, a koji se prilažu ovom Izvješću.

U narednom razdoblju nastavit će se s aktivnostima oko rješavanja imovinskih odnosa, te unovčenja stečajne mase.

Stečajna upraviteljica  
stečajne mase  
Marija Ružić